

Anlage zur Vorlage 0349/2024

Fortschreibung Kaufpreisbildung Baugebiet Großenbach, Am Weinberg, 1. Vermarktungsabschnitt

| | neu | vorherige Kalkulation | Bemerkung |
|--|------------|----------------------------------|---|
| Grundstückskaufpreis einschl. Infrastrukturpauschale beinhaltet Grunderwerbskosten, inkl. Nebenkosten, Infrastrukturpauschale | 24,72 € | 22,58 € | Aktualisierung Flächen nach Vermessung sowie Kostenfortschreibung auf Grundlage Submission |
| Vermessung | 1,88 € | 2,17 € | zwischenzeitlich abgerechnet |
| BKZ Wasser | 1,34 € | 1,34 € | |
| Abwasserbeitrag einschl. Fehlbetrag | 27,95 € | 24,10 € | Kostenfortschreibung auf Grundlage Submission |
| Erschließungsbeitrag | 61,03 € | 48,72 € | Kostenfortschreibung auf Grundlage Submission und aktuellen Baumaßnahmen |
| Gesamt | 116,92 € | 98,91 € | |